



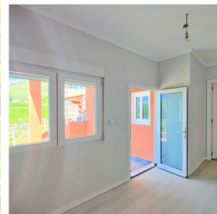
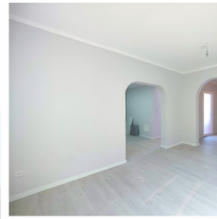
## Arco da Calheta - Moradia

### 63 - Moradia T3

da Calheta



+351 964 607 705  
bgrilo@atmadeira.com



**3** Quartos  
**3** Casas de banho  
**222** Área (m²)  
**166** Área terreno (m²)

**305 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T3

- Moradia T3 totalmente remodelada e pronta a habitar
- 3 quartos (2 em suíte)
- 3 WC com bases de duche (2 nas suítes)
- Cozinha equipada e em open space
- Terraço / rooftop no topo de toda a moradia
- Vista mar e serra
- Sem acesso de carro, em vereda a apenas 30 metros da estrada
- Muita facilidade de estacionamento na estrada

In english: <https://www.atmadeira.com/en/property-detail/villa-t3-arco-da-calheta/217569>

T +351 964 607 705 <sup>2</sup> · T +351 291 642 364 <sup>1</sup> · E [realty@atmadeira.com](mailto:realty@atmadeira.com)  
Rua 5 de Outubro nº 58B, Galerias 5 de Outubro loja 25, 9000-079 Funchal  
AMI 19946

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 1
- Estores eléctricos
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2024
- Ano construção: 1994
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: F
- Varanda

**T +351 964 607 705 <sup>2</sup> · T +351 291 642 364 <sup>1</sup> · E [realty@atmadeira.com](mailto:realty@atmadeira.com)**  
**Rua 5 de Outubro nº 58B, Galerias 5 de Outubro loja 25, 9000-079 Funchal**  
**AMI 19946**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)